

Městský úřad Černošice

Odbor stavební úřad - oddělení dopravy a správy komunikací

Podskalská 19
120 00 Praha 2

Spis. ZN. výst.:50886/2018/Sp
Č.j.: MUCE 10921/2019 OSU
vyřizuje: Pavel Špaček, Podskalská 19, Praha 2
tel./e-mail: 221 982 233 / pavel.spacek@mestocernosice.cz

V Praze dne 13.02.2019

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Černošice, odbor stavební úřad, oddělení dopravy a správy komunikací, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) a d) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích (dále jen „zákon o pozemních komunikacích,“) a § 136 zákona č. 500/2004 Sb. (dále jen "správní řád"), po posouzení žádosti, kterou dne 21.08.2018 podala

Marcela Krupová, IČO 67805523, K Severu 254, 252 81 Petrov u Prahy,

(dále jen "žadatel"), ve věci stanoviska pro společné územní a stavební řízení na stavbu:

"Novostavba mateřské školy, Petrov č.p. 143/1"

(dále jen "záměr") na pozemcích p.č. 143/1 a 143/18 v k.ú. Petrov u Prahy,

vydává

podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu a podle a § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích

souhlasné závazné stanovisko

ke stavební úpravě stávající komunikace, ul. Nad Roklí, na pozemku p.č. 143/18 v k.ú. Petrov u Prahy, která spočívá v opravě povrchů, stavbě nového chodníku, parkovacích stání a odvodnění, pro dopravní obsluhu stavby objektu MŠ na pozemku p.č. 143/1 a 143/18 v k.ú. Petrov u Prahy, se zachováním stávajícího dopravního napojení na sil. II/104, za následujících podmínek:

1. Stavba se dotýká silnice II/104, kde je správcem komunikace Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, která určí případné podmínky k provedení stavby.
2. Stavba se také dotýká stávající místní komunikace ul. Nad Roklí, k níž je příslušným silničním správním úřadem pro vyjádření k této stavbě podle § 40 odst. 5 písm. b) zák. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, Obec Petrov, která určí případné podmínky ke stavbě.
3. Parkovací plochy budou v souladu s ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel.
4. Tam, kde to prostorové poměry umožňují, minimální volná šířka chodníku musí být 1,5m, do které nesmí zasahovat žádné překážky ani ojediněle (např. sloupy VO, dopravní značení či parkovací místa).
5. Navržené odvodnění komunikace vsakováním bude ověřeno razítkem autorizované osoby – hydrogeologa a navržené řešení vsaku ověřeno hydrogeologickým posudkem. Komunikace budou mít zajištěno dostatečné odvodnění dešťových vod.
6. Budou dodrženy požadavky vyhl. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

7. Jestliže při stavbě budou nutná dopravní opatření či omezení provozu na silnicích II/104, budou samostatně projednána s naším odborem a se správcem komunikace KSÚS v dostatečném předstihu před samotným prováděním prací.

8. Min. 30 dní před realizací stavby požádá investor/zhotovitel odbor stavební úřad, oddělení dopravy a správy komunikací, o případné zvláštní užívání komunikace sil. II/104 a stanovení přechodné úpravy provozu na komunikaci dotčené stavbou, na základě předchozího souhlasu Policie ČR, DI Praha venkov – JIH a správce komunikace KSÚS Středoč. kraje.

9. Užívání staveb komunikace, chodníků a parkovacích stání vyžaduje vydání kolaudačního souhlasu.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 21.08.2018 žádost o vydání stanoviska k uvedené stavbě. Stavba řeší úpravu stávající komunikace, chodníku, parkovacích stání a odvodnění, pro dopravní obsluhu stavby objektu MŠ. Záměr musí splňovat požadavky na dopravní obslužnost.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- dokumentaci vypracoval: Ing. arch. Marcela Krupová, s datem vyhotovení 5/2018

Stavba byla posouzena naším odborem s tím, že je v souladu dle § 22 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, že podmínky oddělení dopravy a správy komunikací dle § 40 odst. 5 písm. b) zák. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, vyjádření Policie ČR a KSUS Středočeského kraje, budou obsaženy v dokladové části jako součást žádosti o stavební povolení a zapracovány v projektové dokumentaci.

OSU, oddělení dopravy a správy komunikací dle zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích § 40 odst. 4 písm. d) uplatňuje závazné stanovisko k územním řízením z hlediska řešení místních a účelových komunikací.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Pavel Špaček v.r.
referent oddělení dopravy OSÚ
Městský úřad Černošice
"otisk úředního razítka"

Obdrží:

Marcela Krupová, IDDS: e92sjuy
místo podnikání: K Severu č.p. 254, 252 81 Petrov u Prahy